

검단호수공원역 Paragon

유상옵션 추가 계약 안내문

[검단호수공원역 파라곤]에 보내주신 관심과 성원에 감사드립니다.

중도금 대출 자서 기간 중 **1회**에 한하여 유상옵션 추가계약 신청을 진행하오니 해당하는 세대는 아래의 내용을 참고하시어 신청하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

■ 유상옵션 추가 신청 안내

- 일 시 : 26.08.06(목) ~ 26.08.09(일)
- 시 간 : 10시 ~ 16시 (입장마감 15:30 / 점심시간 12:00 ~ 13:00)
- 장 소 : 인천광역시 검단구 불로동 1006-3, (검단호수공원역 파라곤 모델하우스)
(※주차공간이 협소하오니 대중교통을 이용하여 주시기 바랍니다.)

■ 옵션 추가 신청 절차

1. 모델하우스 방문

2. 필요서류 제출

3. 변경 옵션 계약서 수령

※ 옵션 추가 계약 필요서류

1. 옵션계약서 원본
 2. 추가 옵션 계약금 이체증
 3. 인감증명서, 인감도장 or 본인서명사실확인서 (※ 본인발급)
 4. 신분증
- (※공동명의 세대는 3, 4번 명의자별 각각 준비)

■ 유의사항

- 옵션 추가 신청 시 납부계좌로 계약금을 입금하신 후 방문하시기 바라며 필요 서류를 구비하시어 방문하시기 바랍니다.
(※ 대리인의 경우 위임장 견본주택 비치, 본인서명사실확인서는 대리 접수 불가)
- 상기 신청기간에만 유상 옵션 추가 신청이 가능하며 금번 이후 옵션 추가신청이 불가능하오니 신중하게 선택하시기 바랍니다.

■ 유상옵션 납부 계좌

구 분	금융기관명	계좌번호	예금주
추가선택품목 납부계좌	수협은행	1010-2749-9435	주택도시보증공사서부피에프금융지사

■ 추가선택품목(유상옵선)

(단위 : 원/부가가치세 포함)

구분		선택품목 내역		패키지 포함 품목		공급금액		비고
				플파키지 (주방 ‘ㄷ’형)	플파키지 (주방 ‘ㄱ’형)	공급가액	계약금(10%)	
1	현관	현관 중문	현관 중문(여닫이)	○	○	1,000,000	100,000	
2		현관 특화	신방장(마감특화도어, 조명오픈장) + 대형 천사가늘(마감특화) + 우물천장(물딩, 매입조명, 발치센서)	○	○	1,500,000	150,000	
3	벽마감	벽 판넬	현관, 복도 벽판넬(물딩)	○	○	1,500,000	150,000	
4	바닥마감	바닥특화	플라싱타일(600*600)(주방, 거실, 복도)	-	-	11,000,000	1,100,000	
5	거실	천정 특화	거실 우물천정(물딩) + 거실 조명특화(리니어조명, 매입등)	○	○	1,800,000	180,000	
6		거실 아트월	거실 아트월 세라믹 타일	○	○	3,000,000	300,000	
7	주방	천정 특화	우물천장(물딩) + 조명특화(식탁등)	○	○	1,900,000	190,000	
8		마감 특화	세라믹타일 상판 + 세라믹타일 벽 + 사각싱크볼 + 고급수전	○	○	8,000,000	800,000	
9		주방 아트월	주방 아트월 세라믹 타일	○	○	3,700,000	370,000	
10-1	주방 가구	주방특화 ①	냉장고장 + ‘ㄷ’자형 주방(무선충전기) + 상부여닫이장 + 도어마감특화(유리) + 하부장 도어마감특화(프레임도어) + 장식장(폭 약 300mm) + 무선충전기	○	-	6,100,000	610,000	중복 선택 불가
10-2		주방특화 ②	냉장고장 + ‘ㄱ’자주방 + 상부여닫이장 + 도어마감특화(유리) + 하부장 도어마감특화(프레임도어) + 장식장(폭 약 300mm) + 무선충전기	-	○	5,100,000	510,000	
11		아일랜드 특화	아일랜드(세라믹타일 상판/측판) + 무선충전기 *주방특화 ② 선택 시 선택가능	-	○	4,900,000	490,000	
12		팬트리 특화	주방 팬트리(도어, 시스템선반, 등기구)	○	○	2,300,000	230,000	
13	주방 발코니	보조 주방장	보조주방 하부장 + 1구 하이라이트 록탑 + 인조대라석(MMA) 상판	○	○	1,900,000	190,000	
14	침실1 (안방) 드레스룸	드레스룸 특화	슬라이딩도어 + 벽판넬 + 시스템선반 + 파우더장(거울) + 등기구 + 린넨장 + 벽체(시트판넬)	○	○	7,800,000	780,000	
15	침실2	침실가구	불박이장	○	○	3,500,000	350,000	
16	공용 욕실	욕실 특화	세면기(하부장일체형) + 양변기(비데일체형)	○	○	1,400,000	140,000	
17	부부 욕실		세면기(하부장일체형) + 양변기(비데일체형) + 고급샤워수전	○	○	1,700,000	170,000	
천정형 시스템 에어컨	1안	3대	거실 + 주방 + 침실1	-	-	6,600,000	660,000	중복 선택 불가
	2안	5대	거실 + 주방 + 침실1 + 침실2 + 침실3	-	-	10,400,000	1,040,000	
합계				27,000,000 [약43% 할인]	29,000,000 [약 43% 할인]			

- 본 안내문은 발코니 확장 및 추가 선택 품목 관련 입주자 모집공고를 요약한 것으로 관련 유의사항은 반드시 입주자 모집공고를 확인하시기 바랍니다.
- 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 등의 사유로 등급 이상으로 변경될 수 있으며, 기타 신장형별 설치위치 등 세부사항은 건본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 일부 추가선택품목은 발코니확장 세대에 한해 선택이 가능합니다.
- 본 안내문의 플파키지 옵션은 예시이며, 각 선택품목들은 개별선택이 가능합니다.
- 본 안내문은 발코니 확장 및 추가 선택 품목 등 옵션계약을 위한 참고자료이며, 본 안내문과 옵션계약서의 내용이 상이한 경우 옵션계약서의 내용을 우선합니다.
- 미러형이 있는 타입은 세대 위치에 따라 가구 배치가 달라질 수 있으니 양지하시기 바랍니다.

■ 추가선택품목(유상옵선) 납부계약

구분	금융기관	계좌번호	예금주
추가선택품목 납부계약	수협은행	1010-2749-9435	주택도시보증공사서부피에프금융지사

- 상기 계약 및 세대별 공급계약서 상 계약로 입금하지 아니하는 어떠한 형태의 입금 납부도 정당한 분양수입금의 납부로 인정하지 않습니다.
- 최초 추가선택품목 공급계약 체결 시 납부하는 계약금은 현장수납이 불가하며, 계약 체결 시 무통장 입금증은 추가선택품목 납부 영수증으로 갈용되며, 별도의 영수증은 발행되지 않으므로 필히 보관하시기 바랍니다.) 단, 무통장 입금자 중 부작격자로 판명된 자에 대하여는 소명기간 이후 환불이 가능하며, 납부일로부터 환불시까지에 대한 별도 이자는 가산되지 않습니다.
- 무통장 입금 시 등·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다.(예시 : 101동 101호 당첨자의 경우, 입금자명을 '1010101홍길동'으로 기재)
- 최초 납입에 따른 문제 발생 시 사업주체는 책임지지 않으며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.

발코니 확장형



발코니 확장시 기본제공 품목

- 1 광폭 강마루(7.5T * 143)

4 주방 액정 TV폰(경동나비엔 : DM-D5102U)

7 입면분할창
- 2 거실 아트월(300*600)

5 양념장 수납, 와이드 프라이팬 서랍
- 3 거실 우물천장(물딩)

6 부부욕실 비데(이누스 : IST-N52E)

플파키지 주방 ‘ㄷ’형



플파키지 주방 ‘ㄱ’형



패키지 포함 유상옵선 품목

- 1 현관중문

6 거실 아트월

10-1 주방특화 ①

15 침실가구(불박이장)
- 2 현관특화

7 주방 천장특화

12 팬트리 특화

16 공용욕실 특화
- 3 벽판넬

8 주방 마감특화

13 보조 주방장

17 부부욕실 특화
- 5 거실 천장특화

9 주방 아트월

14 드레스룸 특화

패키지 포함 유상옵선 품목

- 1 현관중문

6 거실 아트월

10-2 주방특화 ②

14 드레스룸 특화
- 2 현관특화

7 주방 천장특화

11 아일랜드 특화

15 침실가구(불박이장)
- 3 벽판넬

8 주방 마감특화

12 팬트리 특화

16 공용욕실 특화
- 5 거실 천장특화

9 주방 아트월

13 보조 주방장

17 부부욕실 특화

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 상세한 설치 위치, 제품사양, 디자인 등은 건본주택 및 추가선택품목 설명 자료를 확인하시기 바랍니다.

■ 추가선택품목(유상옵선)

(단위 : 원/부가가치세 포함)

구분			선택품목 내역		패키지 포함 품목		공급금액		비고
					플패키지 (주방 'ㄷ'형)	플패키지 (주방 'ㄱ'형)	공급가액	계약금(10%)	
1	현관	현관 중문	현관 중문(여닫이)	○	○	1,000,000	100,000		
2		현관 특화	신발장(마감특화도어)+대형 전신거울(마감특화)+우물천장(물딩, 매입조명, 별치센서)	○	○	1,300,000	130,000		
3	벽마감	벽 판넬	현관, 복도 벽판넬(물딩)	○	○	1,200,000	120,000		
4	바닥마감	바닥특화	플라싱타일(600*600)(주방, 거실, 복도)	-	-	11,000,000	1,100,000		
5	거실	천정 특화	우물천장(물딩)+조명특화(리니어조명, 마그네틱조명)	○	○	2,000,000	200,000		
6		거실 아트월	거실 아트월 세라믹 타일	○	○	3,000,000	300,000		
7	주방	천정 특화	주방 우물천장(물딩, 루버)+조명특화(마그네틱조명)	○	○	2,800,000	280,000		
8		마감 특화	세라믹타일 상판+세라믹타일 벽+사각싱크볼+고급수전	○	○	8,000,000	800,000		
9		주방 아트월	주방 아트월 세라믹 타일	○	○	3,700,000	370,000		
10-1	주방 가구	주방특화 ①	냉장고장+'ㄷ'자형 주방(무선충전기)+상부플랩장+도어마감특화(유리)+장식장(폭 약 300mm)+무선충전기	○	-	4,900,000	490,000	중복 선택 불가	
10-2		주방특화 ②	냉장고장+'ㄱ'자주방+상부플랩장+도어마감특화(유리)+장식장(폭 약 300mm)+무선충전기	-	○	4,900,000	490,000		
11		아일랜드 특화	아일랜드(세라믹타일 상판/측판)+무선충전기 *주방특화 ② 선택 시 선택가능	-	○	4,900,000	490,000		
12		팬트리 특화	주방 팬트리(도어, 시스템선반, 등기구)	○	○	2,300,000	230,000		
13	주방 발코니	보조 주방장	보조주방 하부장+1구 하이라이트 룩탑+인조대리석(MMA) 상판	○	○	1,900,000	190,000		
14	침실1 (안방) 드레스룸	드레스룸 특화	슬라이딩도어+벽판넬+시스템선반+파우더장(거울)+등기구+린넨장+벽체(시트판넬)	○	○	7,800,000	780,000		
15	침실2	침실가구	불박이장	○	○	3,500,000	350,000		
16	공용 욕실	욕실 특화	세면기(하부장일체형)+양변기(비데일체형)	○	○	1,400,000	140,000		
17	부부 욕실		세면기(하부장일체형)+양변기(비데일체형)+고급샤워수전	○	○	1,700,000	170,000		
천정형 시스템 에어컨		1안	3대	거실+주방+침실1	-	-	6,600,000	660,000	중복 선택 불가
		2안	5대	거실+주방+침실1+침실2+침실3	-	-	10,400,000	1,040,000	
합계					27,000,000 [약 42%할인]	29,000,000 [약 44%할인]			

- 본 안내문은 발코니 확장 및 추가 선택 품목 관련 입주자 모집공고를 요약한 것으로 관련 유의사항은 반드시 입주자 모집공고를 확인하시기 바랍니다.
- 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 등의 사유로 통금 이상으로 변경될 수 있으며, 기타 신청항별 설치위치 등 세부사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 일부 추가선택품목은 발코니확장 세대에 한해 선택이 가능합니다.
- 본 안내문의 플퍼키지 옵션은 예시이며, 각 선택품목들은 개별선택이 가능합니다.
- 본 안내문은 발코니 확장 및 추가 선택 품목 등 옵션계약에 위한 참고자료이며, 본 안내문과 옵션계약서의 내용이 상이한 경우 옵션계약서의 내용을 우선합니다.
- 미러형이 있는 타입은 세대 위치에 따라 가구 배치가 달라질 수 있으니 양지하시기 바랍니다.

■ 추가선택품목(유상옵선) 납부계약

구분	금융기관	계좌번호	예금주
추가선택품목 납부계약	수협은행	1010-2749-9435	주택도시보증공사서부피에프금융회사

- 상기 계약 및 세대별 공급계약상 계약료 입금하지 아니하는 어떠한 다른 형태의 입금 납부도 정당한 분양수입금의 납부로 인정하지 않습니다.
- 최초 추가선택품목 공급계약 체결 시 납부하는 계약금은 계약수납이 불기하며, 계약 체결 시 무통장 입금증을 지참하셔야 합니다. (무통장 입금증은 추가선택품목 납부 영수증으로 갈용되며, 별도의 영수증은 발행되지 않으므로 필히 보관하시기 바랍니다.) 단, 무통장 입금지 중 부적격자로 판명된 자에 대하여는 소명기간 이후 환불이 가능하며, 납부일로부터 환불시까지에 대한 별도 이자는 가산되지 않습니다.
- 무통장 입금 시 통·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다.(예시 : 101동 101호 당첨자의 경우, 입금자명을 '1010101홍길동'으로 기재)
- 착오 납입에 따른 문제 발생 시 사업주체는 책임지지 않으며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.

발코니 확장형



발코니 확장시 기본제공 품목

- 1 광목 강마루(7.5T *143)

4 주방 액정 TV본(경동나비엔 :DM-D5102U)

7 입면분할창
- 2 거실 아트월(300*600)

5 양념장 수납,와이드 프라이팬 서랍
- 3 거실 우물천장(물딩)

6 부부욕실 비데(아누스 :IST-N52E)

플퍼키지 주방 ‘ㄷ’형

플퍼키지 주방 ‘ㄱ’형



패키지 포함 유상옵선 품목

패키지 포함 유상옵선 품목

- 1 현관중문

2 현관특화

3 벽판넬

5 거실 천장특화

6 거실 아트월

7 주방 천장특화

8 주방 마감특화

9 주방 아트월

10-1 주방특화 ①

12 팬트리 특화

13 보조 주방장

14 드레스룸 특화

15 침실가구(불박이장)

16 공용욕실 특화

17 부부욕실 특화
- 1 현관중문

2 현관특화

3 벽판넬

5 거실 천장특화

6 거실 아트월

7 주방 천장특화

8 주방 마감특화

9 주방 아트월

10-2 주방특화 ②

11 아일랜드 특화

12 팬트리 특화

13 보조 주방장

14 드레스룸 특화

15 침실가구(불박이장)

16 공용욕실 특화

17 부부욕실 특화

※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위하여 상세한 설치 위치, 제품사양, 디자인 등은 견본주택 및 추가선택품목 설명 자료를 확인하시기 바랍니다.